

CREDITO IMMOBILIARE AI CONSUMATORI INDICI DI RIFERIMENTO

Ai sensi delle disposizioni *“Trasparenza delle operazioni e dei servizi bancari finanziari – correttezza delle relazioni tra intermediari e clienti”* - Sezione VI-bis *“Credito Immobiliare ai Consumatori”* - Par. 7 *“Comunicazioni alla Clientela”*, si riportano i valori degli indici di riferimento utilizzati ai fini del calcolo del tasso di interesse dei mutui a tasso variabile o misto. Gli indici di riferimento esposti sono quelli utilizzati per i mutui erogati a partire dal 1° DICEMBRE 2024.

MUTUI IPOTECARI

VALORE INDICI DI RIFERIMENTO APPLICATI ALLA RATA DI NOVEMBRE 2024 IN SCADENZA IL 1° DICEMBRE 2024

- **EURIBOR 1 mese (base 360)** arrotondato allo 0,05 superiore: 3,050%
Rilevato a cura della European Money Markets Institute (EMMI) il penultimo giorno lavorativo Bancario del mese antecedente la data di decorrenza della rata ovvero il 28/11/2024.

- **MRO (Main Refinancing Operations) della BCE:** 3,400%
Fissato dalla Banca Centrale Europea, vigente il penultimo giorno lavorativo Bancario del mese antecedente la data di decorrenza della rata ovvero il 28/11/2024.

VALORE INDICE DI RIFERIMENTO VALIDO PER IL MESE DI DICEMBRE 2024 APPLICATO ALLA RATA SEMESTRALE LUGLIO-DICEMBRE 2024 IN SCADENZA IL 1° GENNAIO 2025

- **EURIBOR 6 mesi (base 360):** 2,708%
Rilevato a cura della European Money Markets Institute (EMMI) il penultimo giorno lavorativo Bancario del mese solare antecedente quello di utilizzo della somma erogata/somministrata (utilizzato solo per i mutui a Stato Avanzamento Lavori) ovvero il 28/11/2024.

APC IPOTECARIA

VALORE INDICE DI RIFERIMENTO APPLICATO AL CALCOLO DEGLI INTERESSI DEBITORI MATURATI SUL CONTO CORRENTE NEL MESE DI DICEMBRE 2024

- **EURIBOR 1 mese (base 360):** 3,013%
Media aritmetica dell'EURIBOR lettera a 1 mese (base 360), rilevato a cura della European Money Markets Institute (EMMI), degli ultimi due giorni lavorativi bancari del mese precedente quello del computo degli interessi ovvero il 28/11/2024 e il 29/11/2024.